

## ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

(в форме заочного голосования)

расположенному по адресу: г. Озерск Челябинская область, ул. Строительная, д. 13

Озерский городской округ

«18» декабря 2011г.

С «10» декабря 2011г. по «14» декабря 2011г. по адресу: город Озерск Челябинская область, ул. Строительная, дом 13 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Общая площадь многоквартирного дома 2915,00 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 2915,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2915,00 голосов (Как правило 1 голос – 1 м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 343,56 кв.м., 11,8 % от общей площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений НЕТ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2022,8 голосов, что составляет 69,4 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

в соответствии с протоколом счетной комиссии

1. Утвердить повестку дня .

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 93,4 % 1889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по первому вопросу **ПРИНЯТО.**

2. Выбор счетной комиссии собрания :

- Пименов Ю.П. (ул.Строительная 13-21);

- Ляпунова Т.Ю. (ул.Строительная 13-30);

- Муцнигина Т.А. (ул.Строительная 13-43);

- Аксенова М.В. (ул.Строительная 13-1)

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 93,4 % 1 889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по второму вопросу **ПРИНЯТО**

3. Избрать персональный состав совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме в количестве двух человек:

- председатель - Пименов Ю.П. (ул.Строительная 13-21);

- Ляпунова Т.Ю. (ул.Строительная 13-30);

- Муцнигина Т.А. (ул.Строительная 13-43);

- Аксенова М.В. (ул.Строительная 13-1)

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 93,4 % 1 889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по третьему вопросу **ПРИНЯТО.**

**4. Выбор управляющей организации МУП «ДЕЗ» с 01 января 2012 г.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 93,4 % 1 889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

**Решение по четвертому вопросу ПРИНЯТО.**

**5. Утверждение договора управления с МУП «ДЕЗ» ОГО.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 93,4 % 1 889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

**Решение по пятому вопросу ПРИНЯТО.**

**6. Оплата коммунальных ресурсов напрямую в ресурсоснабжающие организации : ММЦКХ , филиал «Озерскэнергосбыт» , и др.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 93,4 % 1 889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

**Решение по шестому вопросу ПРИНЯТО.**

**7. Собственникам многоквартирного дома оформить доверенность председателю совета , которого наделить правом от имени всех собственников принимать отчет управления организации , участвовать в комиссиях , составлении актов и других документов , касающихся обслуживания общего имущества дома.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 93,4 % 1 889,80 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 6,6 % 132,7 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

**Решение по седьмому вопросу ПРИНЯТО.**

**8. Выразить согласие участия в Программе капитальных ремонтов многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ от 21.07.2007 г. « О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 86,7 % 1 753,6 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 10,5 % 211,9 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,8 % 57,0 голосов.

**Решение по восьмому вопросу ПРИНЯТО.**

**9. Определить место размещения информации о принятом настоящим собранием собственников решений – на информационных досках каждого подъезда дома.**

«ЗА» - 96,2 % 1 946,5 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) (не менее 50% голосов);

«ПРОТИВ» - 3,8 % 76,00 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

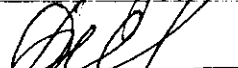
**Решение по девятому вопросу ПРИНЯТО.**

Инициаторы проведения собрания и счетная комиссия :

 Пименов Ю.П.

 Мушквина Т.А.

 Ляпунова Т.Ю.

 Аксенова М.В.