

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Озерск Челябинская область, ул. Октябрьская, дом 20

Озерский городской округ

«25» сентября 2017 год

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования (дата начала общего собрания) «10» сентября 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование:

«25» сентября 2017 года.

Адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам поставленным на голосование: ул. Октябрьская, дом 20, кв. 21

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Арлыт Елена Саликовна (ул. Октябрьская, д.20, кв.21). Паспорт серия 75 98 № 118268

выдан УВД г.г. Озерск Челябинской обл. дата выдачи 25.12.1992г.

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: ул.

Октябрьская 20-21 Свид-во о регистрации права № 14-74-41/004/2005-022 от 04 сн. 2005г.

Общая площадь многоквартирного дома 3573,99 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 3151,39 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3151,39 ГОЛОСОВ (1 голос – 1 м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 89,2 кв.м., 2,8 % от общей площади собственников помещений, площадь нежилых помещений — кв.м.

Интересы муниципального образования «Озерского городского округа» представляет начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Левина, действующая на основании доверенности Главы администрации ОГО.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2175,93 голосов, что составляет 69 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

1.	Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2.	Утвердить уполномоченным лицом: Арлыт Елену Саликовну (ул. Октябрьская, д.20, кв.21), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3.	Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Октябрьская, дом 20 в подъездах № 1,2 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
4.	Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 888 467 рублей.
5.	Утвердить уполномоченным лицом Арлыт Елену Саликовну (ул. Октябрьская, д.20, кв.21), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе и подписывать соответствующие акты.
6.	Утвердить местом хранения оригинала протокола и его приложений по адресу: 456784, город Озерск Челябинская область, ул. Комсомольская, дом 1 Б.

1. Решение по первому вопросу

ЗА 2175,93 кв.м. (100 %) ПР - — кв.м. (— %) ВЗ - — кв.м. (— %)

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

2. Решение по второму вопросу

ЗА - 2175,93 кв.м. ( 100 %)    ПР - — кв.м. ( — %)    ВЗ - — кв.м. ( — %)

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить уполномоченным лицом: Арлыт Елену Саликовну (ул. Октябрьская, д.20, кв.21), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

3. Решение по третьему вопросу

ЗА - 2175,93 кв.м. ( 100 %)    ПР - — кв.м. ( — %)    ВЗ - — кв.м. ( — %)

**ПОСТАНОВИЛИ:** Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Октябрьская, дом 20 в подъездах № 1,2 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

4. Решение по четвертому вопросу

ЗА - 2141,33 кв.м. ( 98,4 %)    ПР - 34,6 кв.м. ( 1,6 %)    ВЗ - — кв.м. ( — %)

**ПОСТАНОВИЛИ:** Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 888 467 рублей.

5. Решение по пятому вопросу

ЗА - 2175,93 кв.м. ( 100 %)    ПР - — кв.м. ( — %)    ВЗ - — кв.м. ( — %)

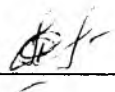
**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить уполномоченным лицом Арлыт Елену Саликовну (ул. Октябрьская, д.20, кв.21), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе и подписывать соответствующие акты.

6. Решение по шестому вопросу

ЗА - 2175,93 кв.м. ( 100 %)    ПР - — кв.м. ( — %)    ВЗ - — кв.м. ( — %)

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить местом хранения оригинала протокола и его приложений по адресу: 456784, город Озерск Челябинская область, ул. Комсомольская, дом 1 Б.

**Подписи счетной комиссии собрания:**

Уполномоченное лицо от собственников  // Арлыт Е.С. (ул. Октябрьская, д.20, кв.21)