

Протокол
Внеочередного собрания собственников помещений
В многоквартирном доме №38, расположенном по адресу
г. Озерск ул. Свердлова

г. Озерск

20 февраля 2019 года

Инициатор проведенного внеочередного собрания собственников помещений –
Дерюгина Ксения Валерьевна (собственник нежилого помещения № 2 многоквартирного
жилого дома № 38 по ул. Свердлова)

Форма проведения общего собрания – очное голосование

Время проведения 20.02.2019г. в 18:00

Жилая площадь помещений в многоквартирном доме 642,37 м2 и нежилая 103,4:

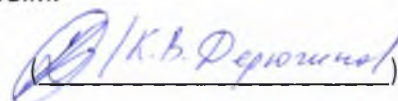
**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 745,77
голосов**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании –
голосов (31,5 % от общего числа голосов в доме).

Кворум не достигнут, общее собрание собственников помещений считается не
состоявшимся.

Председатель собрания объявляет собрание закрытым.

Председатель собрания –



Протокол № 2
Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 38,
расположенном по адресу г. Озерск ул. Свердлова

г. Озерск

31 марта 2019 года

Дата проведения внеочередного собрания: с 22.02.2019 г. – 31.03.2019 г.

Место проведения внеочередного общего собрания: многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Озерск, ул. Свердлова, д.38 (далее многоквартирный дом).

Форма проведения внеочередного общего собрания: заочное голосование.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 31 марта 2019 г., в 24:00

Место и адрес, куда должны были передаваться решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Озерск, ул. Свердлова, д.38, нежилое помещение № 2

Внеочередное общее собрание проводится по инициативе Дерюгиной Ксении Валерьевны, являющейся собственником нежилого помещения № 2 в многоквартирном доме, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права № 74-74-41/048/2014-139 от 25.11.2014 г.

Сведения о собственниках, принявших участие в собрании, указаны в реестре собственников помещений. Голоса принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений пропорциональны доле этих собственников в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме. Доля собственника помещения в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме пропорциональна размеру общей площади его помещения.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 745,77 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 745,77, что составляет 100 процентов.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 513,7 голосами, что составляет 68,41 процента от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

На повестку собрания вынесены следующие вопросы:

1. Избрать Дерюгину Ксению Валерьевну собственника нежилого помещения № 2 в доме № 38 по ул. Свердлова председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Свердлова
2. Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Свердлова в следующем составе: Дерюгина Ксения Валерьевна - собственник нежилого помещения № 2 в доме № 38 по ул. Свердлова
3. Утвердить размещение воздухоотвода по стене, выходящей на дом № 2 по улице Чапаева, с использованием элементов крепления, согласно к фасадной части дома
4. Утвердить изменение фасадной части нежилого помещения № 2 с использованием керамогранита
5. Утвердить устройство входной группы нежилого помещения № 2 из стеклопакета
6. Определить нежилое помещение № 2 дома № 38 по ул. Свердлова, местом хранения документации настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 38 по ул. Свердлова

1. По первому вопросу голосовали:

- за – 513,7 голосов, что составляет 68,41 % от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании;

- против – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.

Большинством голосов принято решение:

Избрать Дерюгину Ксению Валерьевну собственника нежилого помещения № 2 в доме № 38 по ул. Свердлова председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Свердлова

2. По второму вопросу голосовали:

- 513,7 голосов, что составляет 68,41 % от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.

Большинством голосов принято решение:

Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Свердлова в следующем составе: Дерюгина Ксения Валерьевна - собственник нежилого помещения № 2 в доме № 38 по ул. Свердлова

3. По третьему вопросу голосовали:

- 513,7 голосов, что составляет 68,41 % от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.

Большинством голосов принято решение:

Утвердить размещение воздухоотвода по стене, выходящей на дом № 2 по улице Чапаева, с использованием элементов крепления, согласно к фасадной части дома)

4. По четвертому вопросу голосовали:

- 513,7 голосов, что составляет 68,41 % от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании;

- против – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.

Большинством голосов принято решение:

Утвердить изменение фасадной части нежилого помещения № 2 с использованием керамогранита

5. По пятому вопросу голосовали:

- 513,7 голосов, что составляет 68,41 % от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.

Большинством голосов принято решение:

Утвердить устройство входной группы нежилого помещения № 2 из стеклопакета

6. По шестому вопросу голосовали:

- 513,7 голосов, что составляет 68,41 % от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества всех голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома № 38 по ул. Свердлова из 100 % от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного № 38 по ул. Свердлова, присутствовавших на собрании.

Большинством голосов принято решение:

Определить нежилое помещение № 2 дома № 38 по ул. Свердлова, местом хранения документации настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 38 по ул. Свердлова

Председатель собрания объявляет собрание закрытым.

Председатель собрания –

(Дерюгина К.В.)